

15 St-194/24

1

Obrazac 1.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

03-04-2024

Trgovački sud u Rijeci _____
(naziv nadležnog suda)

Zadarska ulica 3, 51000, Rijeka _____
(adresa nadležnog suda)

Neposredno predano pošti: 24
Obično preporučeno: 02-04-2024
Pošta: 60299 RG 6084366
Primjeraka: 2 priloga: 2 sh
Pristojbe: 7 €, državnim biljezima
Primio: [signature]

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

Penava izgradnja d.o.o. _____

OIB 89861740416 _____

Sjedište / poslovna adresa

Marinići 27a, Viškovo _____

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB _____

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta _____

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom Penava izgradnja d.o.o., Marinići 27a, Viškovo OIB 89861740416 (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što

- dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa, prelist očevidnika Fina u prilogu)

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Neprekidna blokada računa od 09.02.2024.

Dokaz potvrda Financijske agencije

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

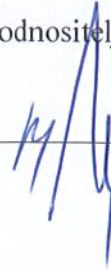
- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Nekretnine :
 1. Pašnjak ,u naravi kuća u izgradnji, lokacija Krk, Čižići 276 a , k.o. Sužan ,k.č. 2485/5 , z.k uložak 2257
 2. Stambena zgrada, Malinska , Dubašljanska 133 A,k.o Bogović, k.č. 280/1 , zk uložak 1709
 3. Suvlasnički dio: 5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) , Parkirališno garažno mjesto PM 1 – u podrumu od 22 m2, narančasta boja
 4. Suvlasnički dio : 5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) , Parkirališno garažno mjesto PM 2 – u podrumu od 22 m2, sivom bojom
 5. Suvlasnički dio 1/2 : 27/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) , Stan „4” dvoetažni stan na prvom i drugom katu od 120 , 57 m2 , stanu pripada okućnica br 4 od 35 m2 i dva parkirališna mjesta od 11 m2 oznake PM 2 I PM 3
- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)
Nema
- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)
 1. Doles Roman , oib 27614746110, Kočevje , T Naselje 6
 2. Brusić Andreja , oib 73774344054 , Šilo
 3. Juko Ružica , oib 61970464334, Gornji Jugi, Viškovo
 4. Samsa Primož , oib 57427897925, Velike Lašće , Centa Uroš oib 55476595296
 5. Horvat Savić Gabrijela oib 56937500752, Saša Savić oib 53427137723
- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)
Nema
- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)
Nema
- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)
Nema
- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)
Nema
- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope .

1. Općina Malinska oib 35462926568 7.865,41 Eura
dospjelo ukupno cijeli iznos
 2. Porezna uprava , Rijeka , Riva 16 13..015,30 Eura
dospio cijeli iznos
 3. Miroslav Penava, Požega oib 13975234843 posudba 196.000 Eura
 4. Salon stolarije penava j.d.oo OIB 98191541532 posudba 18.000 Eura
 5. Vatroslav Abramović, Rijeka , odvjetnik cijeli iznos 5.900 Eura
- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)ž
Nema
 - Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)
 - 1) Ružica Juko , kupoprodajni ugovor potraživanje 14.000 Eura
 - 2) Roman Doles , kupoprodajni ugovor potraživanje 22.000 Eura
 - 3) Brusić Andreja , kupoprodajni ugovor potraživanje 30.000 Eura
navedeni kupci su se zabilježili na stambenu zgradu k.o Bogović, 280/1, Krk
 - 4) Gabriela i Saša Savić , kupoprodajni ugovor potraživanje 5.000 Eura
 - 5) Primož Samsa ,Veliko Lešće SLOV , kupoprodajni ugovor potraživanje 7.000 Eura
navedeni kupci su kupili stanove u izgradnji koji još nisu etažirani , ali su se zabilježili na pašnjak u naravi objekat sa 6 stanova k.o Sužan 2485/5
 - Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)
 - Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)
900 Eura
 - Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora).
 - 1, Općinski sud u Crikvenici , k. Tomislava 85 A poslovni broj p-337/2020, tužba za predaju založnog prava. Presuda – žalba na Županijski sud u Dubrovniku GŽ 300/2023
 2. Općinski sud u Crikvenici, stalna služba u Krku , Poslovni broj P-1149/2020-5 ,
tužba radi isplate ili predaje založnog prava, predmet novi broj P-101/2022 OS, CK
 3. Općinski sud u Crikvenici OVR-323/2023 – Rješenje naplata pristojbe
 - Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

Mjesto i datum

30. 03. 2024.

Potpis podnositelja prijedloga



U privitku prijedloga dostavlja se:

Navesti isprave iz članka 26. Stečajnog zakona

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).